

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 74,47 m²,
Międzyzdroje
Cena **3 724** zł



Rezydencja jest nowym kameralnym obiektem znajdującym się w centrum miasta w niedalekiej odległości od pięknej piaszczystej plaży, molo z widokiem na Zatokę Pomorską, a także nadmorskiego deptaku, który podczas sezonu jest centrum rozrywkowym miasta, wzdłuż którego umiejscowione są liczne punkty gastronomiczne, lokale rozrywkowe, bary, kawiarnie. Budynek położony w sąsiedztwie parku. Lokal jest w standardzie developerskim o powierzchni całkowitej 74,47 m². Części składowe:

- sala sprzedaży 22,72 m²
- magazyn 15,48 m²
- sala obsługi 28 m²
- pomieszczenie socjalne 4,93 m²

- wc 3,34 m²

razem 74,47 m²

Standard wykończenia lokalu:

1. Ściany i sufity: tynki gipsowe maszynowe
 2. Posadzki: wylewka betonowa
 3. Stolarka okienna: okna i drzwi z PCV w kolorze białym
 4. Instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjna, gazowa, c.o., elektryczna (światła i gniazd wtyczkowych), AZART, teletechniczną, domofonową.
- Ogrzewanie z indywidualnych kotłów gazowych - kotły dwubiegowe z tzw. zamkniętą komorą spalania. Instalacja c.o. z rur typu PE-Xa.
- Lokal do wydania od zaraz. Istnieje opcja sprzedaży.

Symbol	FKT22167	Symbol SWO	305422
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	3 723, 50 PLN	Cena za m2	50, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzyzdroje	Powierzchnia całkowita	74, 47 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	parter	Liczba pięter	5
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Wentylacja	✓	Garaż	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	151
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Keja 360 Nieruchomości
Wybrzeże Władysława IV 25
tel. +48 666 922 654
biuro@keja360nieruchomosci.pl



Emilian Kuśmerek

+48 666 922 654
biuro@keja360nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.keja360nieruchomosci.pl